

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Сухолет Ирина Наумовна
Должность: ректор
Дата подписания: 08.09.2022 17:28:37
Уникальный программный ключ:
90b04a8fcdf24f39034a47d003e725667d57043e870b41a3cee22df0848bbe2c

Утверждаю

Ректор АНО ВО «ИНСТИТУТ
СОВРЕМЕННОГО ИСКУССТВА»

Сухолет И. Н.

РЕШЕНИЕ УЧЕНОГО СОВЕТА

Протокол № 8 от 16 июня 2022 г.

**ПОЛОЖЕНИЕ
О СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ
АНО ВО «ИНСТИТУТ СОВРЕМЕННОГО ИСКУССТВА»**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о студенческом общежитии АНО ВО «Институт современного искусства» разработано в соответствии с:

- Федеральным законом от 29 декабря 2012 года «Об образовании в Российской Федерации» № 273 -ФЗ;
- Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ;
- СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий".

1.2. Институт оказывает услугу Студенту по бронированию места в гостиничном комплексе «Севастополь» корпус Стандарт (далее Гостиница), расположенном по адресу: г. Москва, ул. Большая Юшуньская, д. 1А, корпус 3, этажи 3 (большой коридор), для временного размещения (пребывания) в предназначенных для этого и принадлежащих АО «Г/К «Севастополь» номерах.

Институт подписал с АО «Г/К «Севастополь» договор бронирования номеров на 3-х изолированных этажах Гостиницы, специально оборудованных под студенческое общежитие.

1.3. Студенческое общежитие предназначается для размещения на период обучения иногородних студентов, аспирантов, при условии полной обеспеченности местами в студенческой общежитии иногородних студентов, места в общежитии могут арендовать студенты, постоянно зарегистрированные в г. Москве и Московской области.

1.4. Основанием для вселения в общежитие являются: договор на оказание услуг бронирования мест в общежитии, заключенный между Институтом и студентом, направление Института о вселении. Оформление проживания студента и его регистрация по месту жительства осуществляет АО «Г/К «Севастополь».

1.5. Институт гарантирует, что Гостиница имеет все необходимые разрешительные документы для оказания услуг проживания, соответствующие требованиям законодательства Российской Федерации, предъявляемым к такого рода услугам. Гостиница, при необходимости, осуществляет услуги регистрации Студента по месту временного пребывания.

1.6. В каждом номере расположены жилые комнаты, прихожая, изолированная ванная комната с туалетом и ванной (душем)

В каждой жилой комнате размещены: кровати, тумбочки, столы, стулья, шкаф, холодильник, чайник.

1.7. В общежитии в соответствии с санитарными нормами и правилами, оборудования и содержания студенческих общежитий выделены и оснащены: комната для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, изоляторы, бытовые помещения (кухни, душевые, умывальные комнаты, туалеты и другие).

1.8. На каждом этаже общежития расположены:

- постирочная комната со стиральными машинами и сушилками,
- кухня с электроплитами, столом и СВЧ-печью,
- комната для занятий со столами и стульями.

1.9. Каждый этаж имеет цифровой замок, каждый номер закрывается на ключ.

1.10. На входе в Гостиницу осуществляется карточный пропускной режим.

1.11. Гостиница осуществляет уборку места общего пользования (санузел, коридор) ежедневно, уборку жилых комнат и смену постельного белья - 1 раз в неделю, замену полотенца - 1 раз в 3 дня.

1.12. Администрация Института и Гостиницы «Севастополь» оставляют за собой право в любое время осуществлять проверки соблюдения студентами противопожарного режима, «Правил Пребывания Гостей» и санитарных правил, проводить объектовые тренировки по эвакуации людей и т. п.

1.13. В случае аварийной либо иной чрезвычайной ситуации, а также для проведения обслуживания номеров уполномоченные сотрудники Гостиницы вправе вскрыть дверь и проходить в жилые помещения без присутствия студентов Института.

2. Права и обязанности студентов

- 2.1. Студенты оплачивают услуги Гостиницы самостоятельно по ценам, указанным в Приложении №1 к Договору на оказание услуг бронирования мест в общежитии, ежемесячно до 25 числа текущего месяца за последующий месяц.
- 2.2. Студент имеет право проживать весь срок, действия договора в закрепленном номере. Переселение студентов из номера в номер производится на основании письменной заявки Института при оплате студентом Института услуги «Смена белья», согласно действующему прейскуранту на дополнительные услуги Гостиницы.
- 2.3. Оплачивать дополнительные услуги Гостиницы самостоятельно согласно действующему прейскуранту на дополнительные услуги Гостиницы.
- 2.4. Предупредить Институт о желании прекратить свое проживание в Гостинице до истечения срока действия Договора не менее, чем за 2 месяца.
- 2.5. До заселения Студент обязан внести на расчетный счет Института (или в кассу Института) гарантийный взнос, указанный в пункте 1.5. Договора на оказание услуг бронирования мест в общежитии.
- 2.6. Соблюдать пропускной и общеобъектовый режим, изложенные в «Правилах пребывания Гостей в гостинице «Севастополь», выполнять нормы и правила противопожарной безопасности, в соответствии с действующим законодательством и «Инструкцией о мерах пожарной безопасности для лиц, проживающих в Акционерном обществе «Гостиничный комплекс «Севастополь», а также соблюдать санитарно-эпидемиологические требования в соответствии с Предписанием Главного государственного санитарного врача РФ. Институт обязан ознакомить под роспись студентов с вышеуказанными Правилами, Выпиской из инструкции и инструкцией по соблюдению санитарно-эпидемиологических правил.

- 2.7. Студент имеет право пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития;
- 2.8. В случае нанесения материального ущерба, студент обязан возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором.
- 2.9. Регистрация проживающих в студенческом общежитии осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется администрацией гостиницы «Севастополь».

Документ разработали и подготовили

Проректор по воспитательной и творческой работе Сухолет В. Э.

Юрист Горбатова И. Б.